



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPOSTA DE PREÇOS (RESUMO)

À CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA/MA
ATT: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/CPL
REF. TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022 - CPL
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL
ABERTURA DIA 22/06/2022, ÀS 08h:30min

Prezados Senhores,

Pela presente, submetemos à apreciação de V.S^a, a nossa proposta relativa a licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que, temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos, e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no Edital.

1. OBJETO: **Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de reforma da Câmara Municipal de São Luís Gonzaga do Maranhão/MA, conforme especificações e condições no ANEXO I do Edital (Projeto Básico).**

2. PROPOSTA DE PREÇOS:

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R\$ 54.054, 91(Cinquenta e quatro mil e cinquenta e quatro reais e noventa e um centavos).

3. PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: **60 (Sessenta) Dias.**

4. PRAZO PROPOSTO PARA EXECUÇÃO DA OBRA: **Conforme Edital.**

5. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: **Conforme o Contrato.**

6. DADOS BANCÁRIOS:

AG: 0242-9, C/C: 32430-2, Banco: Banco do Brasil

Trizidela do Vale, MA, 22 de junho de 2022.

Francisco das Chagas Silva Lima

CPF:493.425.683-00

Cl.:1304276 SSP/PI

Sócio Administrador



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SAO LUIS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit. Sem BDI	Valor Unit Com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.232,42	4,13 %
1.1	22	Próprio	Placa indicativa da obra	m ²	6	305,75	372,07	2.232,42	4,13 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					79,00	0,15 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	1,85	35,09	42,70	79,00	0,15 %
3			ALVENARIA				0,00	990,08	1,83 %
3.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m ²	16	50,85	61,88	990,08	1,83 %
4			COBERTURA					3.291,49	6,09 %
4.1	72101	SINAPI	REVISAO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERAMICAS	m ²	298	6,01	7,31	2.178,38	4,03 %
4.2	054132	SBC	CALHA PARA AGUA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26	M	7	81,13	98,73	691,11	1,28 %
4.3	090686	SBC	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,10m	M	5	64,86	78,93	422,00	0,78 %
5			ESQUADRIAS					23.799,76	44,03 %
5.1	121581	SBC	PAINEL ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT. NUCLEO POLIETILENO	m ²	12	682,23	830,21	9.962,52	18,43 %
5.2	C4560	SEINFRA	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	m ²	3,9	669,86	815,15	3.179,09	5,88 %
5.3	11556	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação, puxador simples e instalação	m ²	5,5	550,00	669,30	3.681,15	6,81 %
5.4	180502	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR/FOLHA DE VIDRO PF-2 C/FERRAGENS	m ²	4,4	503,00	612,10	2.693,24	4,98 %
5.5	99837	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	6	586,70	713,96	4.283,76	7,92 %
6			HIDROSANITARIAS					10.227,57	18,92 %
6.1	023234	SBC	SUBSTITUICAO DE TORNEIRA DE PIA	UN	2	80,24	97,64	195,28	0,36 %
6.2	023752	SBC	REVISAO E SUBSTITUICAO DE SIFOES EM LAVATORIOS E BANCAS	UN	3	153,72	187,06	561,18	1,04 %
6.3	023754	SBC	REVISAO/SUBSTITUICAO DE VALVULAS DE DESCARGA	UN	2	592,20	720,65	1.441,30	2,67 %
6.4	98461	SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 1000 LITROS. AF_05/2018_P	UN	1	5.513,38	6.709,23	6.709,23	12,41 %
6.5	102615	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	1.085,20	1.320,58	1.320,58	2,44 %
7			ELETRICAS					281,70	0,52 %
7.1	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15	15,43	18,78	281,70	0,52 %
8			PINTURA					7.900,15	14,62 %
8.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	265,7	11,09	13,50	3.587,36	6,64 %
8.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	265,7	12,51	15,22	4.312,79	7,98 %
9			DIVERSOS					3.525,19	6,52 %
9.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m ²	25	12,73	15,49	412,75	0,76 %

José Carlos de Castro
CPF: 057.956.053-87
CREA: 060.43.53.510 - ME

[Handwritten signature]



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº 006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit. Sem BDI	Valor Unit Com BDI	Total	Peso (%)
9.2	200018	SBC	BANCO JARDIM CONCRETO PREMOLDADO 1,60x0,70m	UN	6	399,74	486,44	3.112,44	5,76 %
10			LIMPEZA FINAL					1.727,55	3,20 %
10.1	210023	SBC	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m ²	55	24,20	29,45	1.727,55	3,20 %

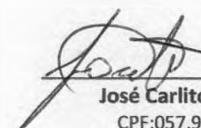
Total sem BDI R\$ 44.449,40

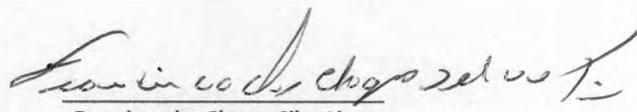
Total do BDI(21,61% R\$ 9.605,51

Total Geral Com BDI R\$ 54.054,91

CINQUENTA E QUATRO MIL E CINQUENTA E QUATRO REAIS E NOVENTA E UM CENTAVOS

Trizidela do Vale, MA, 22 de junho de 2022.


José Carlito de Castro
CPF:057.956.053-87
CREA:0604353510
Engenheiro. Civil


Francisco das Chagas Silva Lima
CPF:493.425.683-00
Cl.:1304276 SSP/PI
Sócio Administrador



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº 006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

Composição de Preços Unitários

1		SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	22 Próprio	Placa indicativa da obra	SERP - SERVIÇOS	m ²	1,0000000	305,75	305,75		
Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	17,21	17,21		
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9000000	13,41	25,48		
Auxiliar	94962 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m ³	0,0100000	253,05	2,53		
Insumo	00004417 SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	7,75	7,75		
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,0000000	9,17	36,68		
Insumo	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m ²	1,0000000	213,75	213,75		
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X	Material	KG	0,1100000	21,36	2,35		
							Total Simples	305,75	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	66,32	
							TOTAL GERAL C/BDI	372,07	

2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m ³	1,0000000	35,09	35,09		
Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2250000	17,44	3,92		
Auxiliar	10 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,3247000	13,41	31,17		
							Total Simples	35,09	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	7,61	
							TOTAL GERAL C/BDI	42,70	

3		ALVENARIA							
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103323 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINÉIS	m ²	1,0000000	50,94	50,94		
Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m ³	0,0104000	467,95	4,87		
Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5900000	17,44	10,29		
Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2950000	13,41	3,96		
Insumo	00037592 SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, FUROS NA VERTICAL,, 9 X 19 X 39 CM (NBR 15270)	Material	UN	13,6000000	2,20	29,92		
Insumo	00037395 SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO	Material	CENTO	0,0050000	40,01	0,20		
Insumo	00034557 SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	3,83	1,61		
							Total Simples	50,85	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	11,03	

José Carlito de Castro
CPF: 057.956.053-87
CREA - 060.43.53.510 - ME

[Handwritten signatures and initials]



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº 006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

Composição de Preços Unitários

								TOTAL GERAL C/BDI	61,88
4	COBERTURA								
4.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	72101 SINAPI	REVISAO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	6,01	6,01		
Composição	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	19,93	1,99		
Auxiliar									
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3000000	13,41	4,02		
Auxiliar									
							Total Simples	6,01	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	1,30	
							TOTAL GERAL C/BDI	7,31	
4.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	054132 SBC	CALHA PARA AGUA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26	54	M	1,0000000	81,13	81,13		
Composição Auxili	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3090000	12,69	16,61		
Composição Auxili	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8060000	16,83	13,56		
Insumo	007008 SBC	CALHA PARA AGUA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA No. 26	Material	M	1,1000000	46,33	50,96		
							Total Simples	81,13	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	17,60	
							TOTAL GERAL C/BDI	98,73	
4.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	090686 SBC	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS	90	M	1,0000000	64,86	64,86		
Composição Auxili	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,8160000	17,44	31,67		
Composição Auxili	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0700000	13,41	27,76		
Insumo	000100 SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0210000	72,50	1,52		
Insumo	000050 SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	6,5200000	0,60	3,91		
							Total Simples	64,86	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	14,07	
							TOTAL GERAL C/BDI	78,93	
5	ESQUADRIAS								
5.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	121581 SBC	PAINEL ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT. NUCLEO POLIETILENO	121	m²	1,0000000	682,23	682,23		
Composição Auxili	88251 SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,4090911	13,76	33,15		
Composição Auxili	88315 SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,4090911	17,33	41,75		
Insumo	036549 SBC	PAINEL ALUM.COMP(ACM)E=4MM 2 CHAPAS (E=0,30MM) PINTURA NUCLEO POLIETILENO	Material	m²	2,7983109	207,41	580,40		
Insumo	002085 SBC	SELANTE PARA VEDACOES EM VIDRO E ALUMINIO POLIPLAS (400GR)	Material	UN	1,2719595	21,17	26,93		
							Total Simples	682,23	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	147,98	
							TOTAL GERAL C/BDI	830,21	
5.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	C4560 SEINFRA	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	1,0000000	669,86	669,86		
Insumo	18440 SEINFRA	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	Material	m²	2,9772957	147,91	440,37		


 José Carlito de Castro
 CPF: 057.956.053-87
 CREA - 060.43.53.510 - ME



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº 006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

Composição de Preços Unitários

Insumo	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	11858 SEINFRA	SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	7,4432393	20,77	154,60
Insumo	10046 SEINFRA	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	4,4659437	16,77	74,89
Total Simples							669,86
Encargos INCLUSOS							74,89
BDI(21,69%)							145,29
TOTAL GERAL C/BDI							815,15

5.3 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5.3 Composição	11556 ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação, puxador simples e instalação	Vidros Temperados	m²	1,0000000	550,00	550,00
Insumo	00000034 Próprio	Porta de vidro temperado fume 250 x220	Material	m²	1,0000069	550,00	550,00
Total Simples							550,00
Encargos							INCLUSOS
BDI(21,69%)							119,30
TOTAL GERAL C/BDI							669,30

5.4 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5.4 Composição	180502 AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR/FOLHA DE VIDRO PF-2 C/FERRAGENS	18	m²	1,0000000	503,00	503,00
Insumo	0104 AGETOP CIVIL	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0143000	151,67	2,16
Insumo	2372 AGETOP CIVIL	CHAPA PERFILADA No. 18	Material	Kg	16,9167000	12,38	209,42
Insumo	1215 AGETOP CIVIL	CIMENTO PORTLAND C.P. 32	Material	Kg	5,0000000	0,56	2,80
Insumo	1334 AGETOP CIVIL	DISCO DE CORTE DIAM. 5/8"- 10"	Material	un	0,1941000	7,07	1,37
Insumo	1264 AGETOP CIVIL	DISCO DE DESBASTE 7/8" P/ CONC./FERRO (1/4" X 7")	Material	un	0,0595000	15,24	0,90
Insumo	1265 AGETOP CIVIL	DOBRADIÇA FERRO POLIDO 3.1/2 x 3" C/PARAF.	Material	un	1,7857000	20,41	36,44
Insumo	2246 AGETOP CIVIL	ELETRODO 2.5 OK	Material	Kg	0,1376000	20,33	2,79
Insumo	2927 AGETOP CIVIL	FABRICAÇÃO / MONTAGEM	Material	un	1,0000000	132,93	132,93
Insumo	1377 AGETOP CIVIL	FECHADURA TIPO ALAVANCA 6236 E LAFONTE /8766 E 17 IMAB	Material	un	0,5952000	124,72	74,23
Insumo	1672 AGETOP CIVIL	LIXA PARA FERRO (NÚMERO 100)	Material	un	0,2976000	2,22	0,66
Insumo	2417 AGETOP CIVIL	MASSA PLASTICA	Material	Kg	0,2381000	27,19	6,47
Insumo	0004 AGETOP CIVIL	PEDREIRO	Mão de Obra	h	1,3187000	15,97	21,05
Insumo	0005 AGETOP CIVIL	SERVENTE	Mão de Obra	h	1,2223000	9,64	11,78
Total Simples							503,00
Encargos INCLUSOS							74,89
BDI(21,69%)							109,10
TOTAL GERAL C/BDI							612,10

5.5 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5.5 Composição	99837 SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 P	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VI DROS	M	1,0000000	586,70	586,70
Composição Auxiliar	88251 SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	4,5260000	13,76	62,28
Composição Auxiliar	88315 SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	5,5100000	17,33	95,49

Jose Carlos de Castro
CPF: 057.956.053-87
CREA - 060.43.53.510 - ME

[Handwritten signatures and initials]



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

Composição de Preços Unitários

Insumo	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00001332	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" (9,53 MM) 74,69 KG/M2	Material	KG	0,8960000	14,29	12,80	
Insumo	00011002	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	Material	KG	0,0650000	35,08	2,28	
Insumo	00011964	SINAPI	PARAFUSO DE ACO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	Material	UN	3,3330000	2,26	7,53	
Insumo	00021012	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (1 1/2"), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580)	Material	M	1,0290000	67,58	69,54	
Insumo	00021010	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1"), E = 2,65 MM, *2,11* KG/M	Material	M	2,0230000	41,96	84,89	
Insumo	00021009	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M	Material	M	6,2500000	31,25	195,31	
Insumo	00021011	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 32 MM (1 1/4"), E = 2,65 MM, *2,71* KG/M (NBR 5580)	Material	M	0,9260000	61,10	56,58	
							Total Simples	586,70	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	127,26	
							TOTAL GERAL C/BDI	713,96	

6 HIDROSANITARIAS									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	023234	SBC	SUBSTITUICAO DE TORNEIRA DE PIA	23	UN	1,0000000	80,24	80,24	
Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2840000	12,69	3,60	
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3980000	16,83	6,70	
Auxiliar	004636	SBC	FITA TEFLON VEDA ROSCA 18mm x 25m	Material	M	0,4000000	0,34	0,14	
Insumo	002286	SBC	TORNEIRA PARA LAVATORIO SMALL CROMADA FORUSI CROMADA	Material	UN	1,0000000	69,80	69,80	
							Total Simples	80,24	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	17,40	
							TOTAL GERAL C/BDI	97,64	

6.2									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	023752	SBC	REVISAO E SUBSTITUICAO DE SIFOS EM LAVATORIOS E BANCAS	23	UN	1,0000000	153,72	153,72	
Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7580000	12,69	9,62	
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7580000	16,83	12,76	
Auxiliar	004636	SBC	FITA TEFLON VEDA ROSCA 18mm x 25m	Material	M	0,6000000	0,34	0,20	
Insumo	004468	SBC	SIFAO CROMADO VSM082 ESTEVES	Material	UN	1,0000000	131,14	131,14	
							Total Simples	153,72	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	33,34	
							TOTAL GERAL C/BDI	187,06	

6.3									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	023754	SBC	REVISAO/SUBSTITUICAO DE VALVULAS DE DESCARGA	23	UN	1,0000000	592,20	592,20	
Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5860000	16,83	9,86	
Composição	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7810000	12,69	9,91	
Auxiliar	004636	SBC	FITA TEFLON VEDA ROSCA 18mm x 25m	Material	M	0,8000000	0,34	0,27	
Insumo	003823	SBC	VALVULA PRESSMATIC ANTIVANDALISMO ALTA PRESSAO PARA CHUVEIRO -DOCOL	Material	UN	1,0000000	572,16	572,16	
							Total Simples	592,20	
							Encargos	INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	128,45	

José Carlito de Castro
 CPF: 057.956.053-87
 CREA - 060.43.53.510 - ME



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº 006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

Composição de Preços Unitários

TOTAL GERAL C/BDI 720,65

6.4 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	98461 SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 1000	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	UN	1,0000000	5.514,23	5.514,23
Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,1289000	16,77	2,16
Composição Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,5634000	15,70	8,85
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,6432000	14,23	37,61
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	7,0296000	17,21	120,98
Insumo	00004433 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	25,9600000	29,33	761,41
Insumo	00043681 SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 8 A 12 MM	Material	m²	10,1640000	29,96	304,51
Insumo	00034492 SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR MOURAO ROLICO DE MADEIRA TRATADA, D = 8 A 11 CM, H = 2,20 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO (PARA CERCA)	Material	m³	0,8291000	401,50	332,88
Insumo	00021138 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X	Material	M	59,4000000	7,70	457,38
Insumo	00005061 SINAPI	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA	Material	m²	1,1811000	22,10	26,10
Insumo	00003993 SINAPI	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA	Material	M	2,6400000	137,01	361,71
Insumo	00003992 SINAPI	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA	Material	M	89,1000000	34,79	3.099,79
Total Simples							5.513,38
Encargos INCLUSOS							1.195,85
BDI(21,69%)							1.195,85
TOTAL GERAL C/BDI							6.709,23

6.5 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	102615 SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	1.085,21	1.085,21
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2473000	12,69	3,14
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2473000	16,83	4,16
Insumo	00037104 SINAPI	CAIXA D'AGUA FIBRA DE VIDRO PARA 2000 LITROS, COM TAMPA	Material	UN	1,0000000	1.077,90	1.077,90
Total Simples							1.085,20
Encargos INCLUSOS							235,38
BDI(21,69%)							235,38
TOTAL GERAL C/BDI							1.320,58

7 7.1 Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	97610 SINAPI	ELETRICAS LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0000000	15,43	15,43
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0690000	13,35	0,92
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1655000	17,64	2,91
Insumo	00038194 SINAPI	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	Material	UN	1,0000000	9,00	9,00

José Carlito de Castro
 CPF: 057.956.053-87
 CREA - 060.43.53.510 - ME

TP.006/2022-Folha 8 de 15



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROponente: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº 006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

Composição de Preços Unitários

Insumo	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
	00012295 SINAPI	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	Material	UN	1,0000000	2,60	2,60	
							Total Simples	15,43
							Encargos INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	3,35
							TOTAL GERAL C/BDI	18,78

8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
8.1	88497 SINAPI	PINTURA APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	11,09	11,09	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1140000	13,41	1,53	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3120000	18,51	5,78	
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,1000000	0,81	0,08	
Insumo	00043626 SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,5550200	2,38	3,70	
							Total Simples	11,09
							Encargos INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	2,41
							TOTAL GERAL C/BDI	13,50

8.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
8.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,51	12,51	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0690000	13,41	0,93	
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1870000	18,51	3,46	
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,3300000	24,60	8,12	
							Total Simples	12,51
							Encargos INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	2,71
							TOTAL GERAL C/BDI	15,22

9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
9.1	98504 SINAPI	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	1,0000000	12,73	12,73	
Composição Auxiliar	88441 SINAPI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0391000	16,79	0,66	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1564000	13,41	2,10	
Insumo	00003324 SINAPI	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	Material	m²	1,0000000	9,97	9,97	
							Total Simples	12,73
							Encargos INCLUSOS	
							BDI(21,69%)	2,76
							TOTAL GERAL C/BDI	15,49

9.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
9.2	200018 SBC	BANCO JARDIM CONCRETO PREMOLDADO	200	UN	1,0000000	399,74	399,74
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,4440000	17,44	112,38
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	12,1060000	13,41	162,34
Insumo	000344 SBC	ACO CA 50 MEDIO (5,0mm a 25,0mm) (3/16" a 1")	Material	KG	5,4200000	10,86	58,86
Insumo	000100 SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0600000	72,50	4,35
Insumo	003422 SBC	ARRUELA ACO 1/2"	Material	UN	8,0000000	1,15	9,20
Insumo	000050 SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	27,9900000	0,63	17,63
Insumo	000200 SBC	PEDRA BRITADA #1 E 2	Material	m³	0,0700000	66,91	4,68
Insumo	028034 SBC	PARAFUSO ACO SEM TAVADO A325 1/2" x 50mm	Material	UN	4,0000000	1,85	7,40


 José Carlito de Castro
 CPF: 057.956.053-87
 CREA - 060.43.53.510 - ME



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPOSANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº 006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

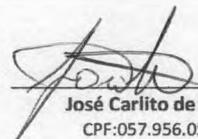
BDI: 21,69%

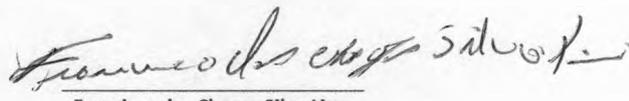
Composição de Preços Unitários

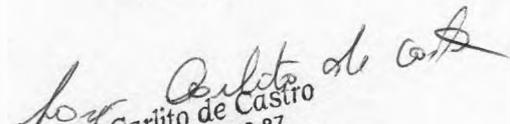
Insumo	Código	Descrição	Material	UN	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	003156	SBC PORCA ACO SEXTAVADA 1/2"	Material	UN	4,0000000	0,61	2,44
Insumo	003789	SBC RIPA MADEIRA SALIGNA APARELHADA 2,1x2,1x2,0m	Material	M	1,6000000	12,79	20,46
Total Simples							399,74
Encargos INCLUSOS							
BDI(21,69%)							86,70
TOTAL GERAL C/BDI							486,44

10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
10.1	210023	SBC LIMPEZA FINAL DE OBRAS	210	m²	1,0000000	24,21	24,21
Composição	88316	SINAPI SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7750000	13,41	23,80
Auxiliar							
Insumo	001500	SBC ESTOPA COMUM EMBALAGEM 200 GRAMAS	Material	UN	0,0900000	4,43	0,40
Total Simples							24,20
Encargos INCLUSOS							
BDI(21,69%)							5,25
TOTAL GERAL C/BDI							29,45

Trizidela do Vale, MA, 22 de junho de 2022.


José Carlito de Castro
 CPF:057.956.053-87
 CREA:0604353510
 Engenheiro. Civil


Francisco das Chagas Silva Lima
 CPF:493.425.683-00
 Cl.:1304276 SSP/PI
 Sócio Administrador


José Carlito de Castro
 CPF: 057.956.053-87
 CREA - 060.43.53.510 - ME



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA

PROPOSANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº 006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

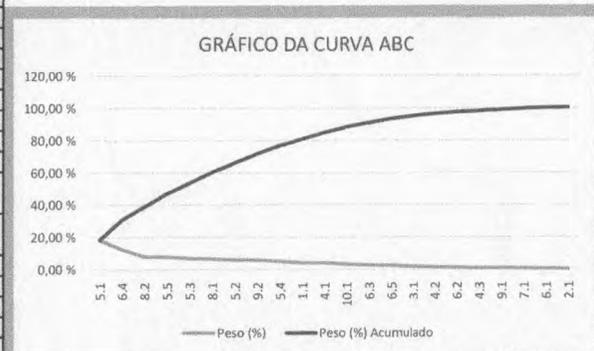
REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

CURVA ABC DE SERVIÇOS

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit. Sem BDI	Valor Unit Com BDI	Valor Total com BDI	Peso (%)	Peso (%) Acumulad o	CL
5.1	121581	SBC	PAINEL ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT. NUCLEO POLIETILENO	m²	12	682,23	830,21	9.962,52	18,43%	18,43%	A
6.4	98461	SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 1000 LITROS. AF_05/2018_P	UN	1	5.513,38	6.709,23	6.709,23	12,41%	30,84%	A
8.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	265,7	12,51	15,22	4.312,79	7,98%	38,82%	A
5.5	99837	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	6	586,70	713,96	4.283,76	7,92%	46,75%	A
5.3	11556	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, Incolor, inclusive ferragens de fixação, puxador simples e instalação	m²	5,5	550,00	669,30	3.681,15	6,81%	53,56%	B
8.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	265,7	11,09	13,50	3.587,36	6,64%	60,19%	B
5.2	C4560	SEINFRA	GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO	m²	3,9	669,86	815,15	3.179,09	5,88%	66,07%	B
9.2	200018	SBC	BANCO JARDIM CONCRETO PREMOLDADO 1,60x0,70m	UN	6	399,74	486,44	3.112,44	5,76%	71,83%	B
5.4	180502	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR/FOLHA DE VIDRO PF-2 C/FERRAGENS	m²	4,4	503,00	612,10	2.693,24	4,98%	76,81%	C
1.1	22	Próprio	Placa indicativa da obra	m²	6	305,75	372,07	2.232,42	4,13%	80,94%	C
4.1	72101	SINAPI	REVISAO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERAMICAS	m²	298	6,01	7,31	2.178,38	4,03%	84,97%	C
10.1	210023	SBC	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	55	24,20	29,45	1.727,55	3,20%	88,17%	C
6.3	023754	SBC	REVISAO/SUBSTITUICAO DE VALVULAS DE DESCARGA	UN	2	592,20	720,65	1.441,30	2,67%	90,84%	C
6.5	102615	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	1.085,20	1.320,58	1.320,58	2,44%	93,28%	C
3.1	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	16	50,85	61,88	990,08	1,83%	95,11%	C
4.2	054132	SBC	CALHA PARA AGUA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 25	M	7	81,13	98,73	691,11	1,28%	96,39%	C
6.2	023752	SBC	REVISAO E SUBSTITUICAO DE SIFOES EM LAVATORIOS E BANCAS	UN	3	153,72	187,06	561,18	1,04%	97,43%	C
4.3	090686	SBC	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,10m	M	5	64,86	78,93	422,00	0,78%	98,21%	C
9.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m²	25	12,73	15,49	412,75	0,76%	98,97%	C
7.1	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15	15,43	18,78	281,70	0,52%	99,49%	C
6.1	023234	SBC	SUBSTITUICAO DE TORNEIRA DE PIA	UN	2	80,24	97,64	195,28	0,36%	99,85%	C
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1,85	35,09	42,70	79,00	0,15%	100,00%	C

Classe	Corte	Proporção de Itens	Proporção de Valor	Proporção da Somados Valores
A	50%	18,18%	46,75%	R\$ 25.268,30
B	75%	18,18%	25,09%	R\$ 13.560,04
C	100%	63,64%	28,17%	R\$ 15.226,57
TOTAL				R\$ 54.054,91



Trizidela do Vale, MA, 22 de junho de 2022.

José Carilto de Castro
 José Carilto de Castro
 CPF: 057.956.053-87
 CREA: 0604353510
 Engenheiro. Civil

José Carilto de Castro
 José Carilto de Castro
 CPF: 057.956.053-87
 CREA - 060.43.53.510 - ME

Total sem BDI	R\$ 44.449,40
Total do BDI(21,61%)	R\$ 9.605,51
Total Geral Com BDI	R\$ 54.054,91

Francisco das Chagas Silva Lima
 Francisco das Chagas Silva Lima
 CPF: 493.425.683-00
 CI.: 1304276 SSP/PI
 Sócio Administrador





CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação – CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 – São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Preços nº006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

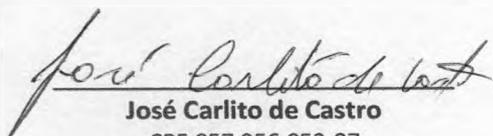
REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.232,42	100,00% R\$ 2.232,42	
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 79,00	100,00% R\$ 79,00	
3	ALVENARIA	R\$ 990,08	40,00% R\$ 396,03	60,00% R\$ 594,05
4	COBERTURA	R\$ 3.291,49	40,00% R\$ 1.316,60	60,00% R\$ 1.974,89
5	ESQUADRIAS	R\$ 23.799,76	40,00% R\$ 9.519,90	60,00% R\$ 14.279,86
6	HIDROSANITARIAS	R\$ 10.227,57	40,00% R\$ 4.091,03	60,00% R\$ 6.136,54
7	ELETRICAS	R\$ 281,70	40,00% R\$ 112,68	60,00% R\$ 169,02
8	PINTURA	R\$ 7.900,15	40,00% R\$ 3.160,06	60,00% R\$ 4.740,09
9	DIVERSOS	R\$ 3.525,19	40,00% R\$ 1.410,08	60,00% R\$ 2.115,11
10	LIMPEZA FINAL	R\$ 1.727,55		100,00% R\$ 1.727,55
Porcentagem			41,29%	58,71%
Custo da Parcela			R\$ 22.317,80	R\$ 31.737,11
Porcentagem Acumulado			41,29%	100,00%
Custo Acumulado			R\$ 22.317,80	R\$ 54.054,91

Trizidela do Vale, MA, 22 de junho de 2022.


José Carlito de Castro

CPF:057.956.053-87
CREA:0604353510
Engenheiro. Civil


Francisco das Chagas Silva Lima

CPF:493.425.683-00
CI.:1304276 SSP/PI
Sócio Administrador







CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

BDI DESONERADO		
ITENS	SIGLA	VALORES
Taxa de rateio da administração central	AC	3,80%
Taxa de seguro mais garantias	S+G	0,32%
Taxa de risco	R	0,50%
Taxa de despesa financeira	DF	1,02%
Taxa de Lucro	L	6,64%
Taxa de tributos	PIS	0,19%
	CONFINS	0,89%
	ISS	1,80%
	CPRB	4,50%
TAXA DE BDI ADOTADA		21,69%

PREMISSAS

A taxa de BDI é o resultado de operação matemática para indicar o percentual a ser cobrado do cliente incluindo todos os custos indiretos, tributos, etc, e a remuneração (benefício) para realização de um determinado empreendimento. Devido as dificuldades e proceder com justeza e imparcialidade, procurou-se estabelecer um BDI padrão, com limites mínimo e máximo (Acórdão TCU 2622/2013).

Compõem o BDI: a administração central, o custo financeiro do capital de giro, seguros e garantias, o lucro e os tributos incidentes.

As despesas de administração local, bem como todas as demais despesas incorridas no ambiente da obra são consideradas como despesas diretas e não como despesas indiretas.

A fórmula utilizada é:

$$BDI = BDI (\%) = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE

AC: Taxa de rateio da administração central

S: Taxa de seguro mais garantias

R: Taxa de risco

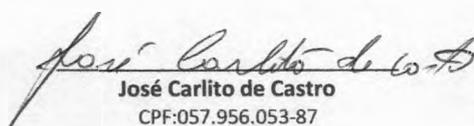
G: Taxa de garantias

DF: Taxa de despesa financeiras

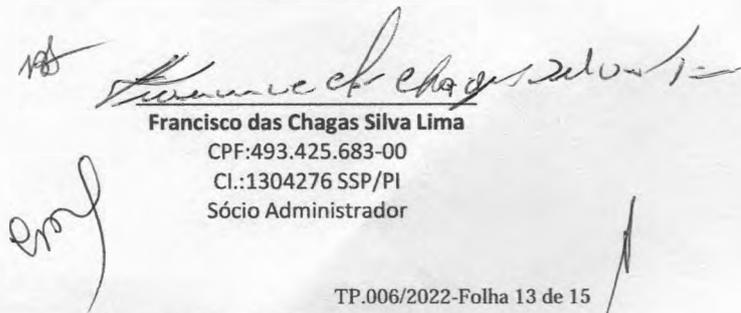
L: Taxa de Lucro/remuneração

I: Taxa de incidência de imposto (PIS, CONFINS, ISS e CPRB)

Trizidela do Vale, MA, 22 de junho de 2022.


José Carlito de Castro

CPF:057.956.053-87
CREA:0604353510
Engenheiro. Civil


Francisco das Chagas Silva Lima

CPF:493.425.683-00
Cl.:1304276 SSP/PI
Sócio Administrador



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS GONZAGA DO MARANHÃO

Att: Comissão Permanente de Licitação - CPL

Avenida João Pessoa, nº 33 - São Luís Gonzaga do Maranhão/Maranhão.

Ref.: Tomada de Preços nº006/2022-CPL

Abertura da Sessão: 22/06/2022 às 08h:30min

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICIPIO DE SAO LUIS GONZAGA DO MARANI

LOCAL: SEDE

REFERENCIA: SINAPI DEZ/2021 - ORSE DEZ/2021 - ENCARGOS SOCIAIS: 74,45%

BDI: 21,69%

PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	0,00%	0,00%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL	11,00%	11,00%
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,89%	0,69%
B4	13º SALÁRIO	10,73%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,09%
B9	FÉRIAS GOZADAS	7,42%	5,76%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	43,25%	15,52%
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,72%	3,67%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11%	0,09%
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	5,83%	4,53%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,98%	3,09%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,40%	0,31%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A	15,04%	11,69%
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	4,76%	1,71%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,40%	0,31%
D	TOTAL	5,16%	2,02%
TOTAL (A+B+C+D)		74,45%	40,23%

Trizidela do Vale, MA, 22 de junho de 2022.

José Carlito de Castro
José Carlito de Castro

CPF:057.956.053-87
CREA:0604353510
Engenheiro. Civil

Francisco das Chagas Silva Lima
Francisco das Chagas Silva Lima

CPF:493.425.683-00
Cl.:1304276 SSP/PI
Sócio Administrador

emf



CONSTRUTORA NORTOS CONSTRUÇÕES LTDA

II Trav. São Joaquim, nº 26/CEP: 65727-000
CNPJ: 07.177.852/0001-06
Trizidela do Vale - MA



TABELA SIMPLES NACIONAL

Segue abaixo composição:
SIMPLES NACIONAL
Lei Complementar Nº 123, 14 de Dezembro de 2006
Alterado pela Lei Complementar nº 155/2016 (DOU de 28.10.2016), efeitos a partir de 01.01.2018 Redação Anterior.

Receita Bruta em 12 Meses (em R\$)	Alíquota	Valor a Deduzir (em R\$)
1ª Faixa Até 180.000,00	4,50%	R\$ 0,00
2ª Faixa De 180.000,01 a 360.000,00	9,00%	R\$ 8.100,00
3ª Faixa De 360.000,01 a 720.000,00	10,20%	R\$ 12.420,00
4ª Faixa De 720.000,01 a 1.800.000,00	14,00%	R\$ 39.780,00
5ª Faixa De 1.800.000,01 a 3.600.000,00	22,00%	R\$ 183.780,00
6ª Faixa De 3.600.000,01 a 4.800.000,00	33,00%	R\$ 828.000,00

Faixas	Percentual de Repartição dos Tributos				
	IPRJ	CSLL	Cofins	PIS/PASEP	ISS (*)
1ª Faixa	18,80%	15,20%	17,67%	3,83%	44,50%
2ª Faixa	19,80%	15,20%	20,55%	4,45%	40,00%
3ª Faixa	20,80%	15,20%	19,73%	4,27%	40,00%
4ª Faixa	17,80%	19,20%	18,90%	4,10%	40,00%
5ª Faixa	18,80%	19,20%	18,08%	3,92%	40% (*)
6ª Faixa	53,50%	21,50%	20,55%	4,45%	0

(*) O percentual efetivo máximo devido ao ISS será de 5%, transferindo-se a diferença, de forma proporcional, aos tributos federais da

Faixa	IPRJ	CSLL	Cofins	PIS/PASEP	ISS (*)
5ª Faixa, com alíquota efetiva superior a 12,5%	(Alíquota efetiva - 5%) x 31,33%	(Alíquota efetiva - 5%) x 32,00%	(Alíquota efetiva - 5%) x 30,13%	(Alíquota efetiva - 5%) x 6,54%	Percentual de ISS fixo em 5%

1º RBT12:	R\$ 180.000,00	PREENCHER COM O VALOR DA RECEITA BRUTA COLOCAR O PERCENTUAL DE ACORDO COM A FAIXA COLOCAR A DEDUÇÃO DE ACORDO COM A FAIXA
2º Equandra na ª Faixa	4,50%	
3º Dedução	R\$ 0,00	

$$Alíquota Ef. (%) = \frac{(RBT12 \times (Faixa)\% - DeduçãoR$(Faixa))}{RBT12}$$

Alíquota Ef. (%)	IPRJ	CSLL	Cofins	PIS/PASEP	ISS (*)
4,50%	0,94%	0,68%	0,89%	0,19%	1,80%

Trizidela do Vale, MA, 22 de junho de 2022.

José Carlito de Castro
José Carlito de Castro
CPF:057.956.053-87
CREA:0604353510
Engenheiro. Civil

Francisco das Chagas Silva Lima
Francisco das Chagas Silva Lima
CPF:493.425.683-00
Cl.:1304276 SSP/PI
Sócio Administrador

[Handwritten signatures and initials]